

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva obce Petrovice II, které se konalo dne 12. prosince 2011
od 18:00 hodin v kanceláři starosty v Petrovicích II**

Přítomni: zastupitelé Němec, Pěkný, Černý, Dejlová, Kořínek, Plešinger, Vlk
hosté: p. Dongres, p. Janůrek, p. Svoboda
Listina přítomných tvoří přílohu zápisu.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Organizační záležitosti
- 3/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 4/ Žádost Obč. sdružení Nové Nespeřice
- 5/ Bezúplatný převod počítače
- 6/ Příprava inventarizace
- 7/ Prodej pozemků
- 8/ Rozpočtové opatření č.5/2011
- 9/ Schválení rozpočtu na rok 2012 a rozpočtového výhledu na léta 2013 a 2014
- 10/ Různé
- 11/ Usnesení
- 12/ Závěr

Průběh jednání:

Ad 1/ Zasedání zahájil v 18:14 starosta obce. Přivítal přítomné zastupitele, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem 128/2000 Sb., že je přítomný plný počet zvolených zastupitelů a zasedání je tedy usnášeníschopné.

Ad 2/ Organizační záležitosti

Starosta navrhl, aby zápis provedl zast. Černý a ověřovateli zápisu byli zast. Kořínek a Vlk. Návrhy byly bez pozměňovacích návrhů schváleny. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Dále byl na návrh starosty schválen proti pozvánce pozměněný program jednání tak, jak je uvedeno výše. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 3/ Kontrola usnesení z minulého zasedání

Bod 9.2.1. byl splněn. Záměr prodeje pozemků byl řádně zveřejněn v době od 14.11. do 30.11.2011.

Bod 9.2.2 je splněn. Návrh rozpočtu na rok 2012 a návrh rozpočtového výhledu na léta 2013 – 2014 byl zveřejněn v době od 14.11. do 12.12 2011.

Bod 9.2.3. je splněn. Zasedání bylo včas svoláno.

Ad 4/ Žádost Obč. sdružení Nové Nespeřice

Starosta obce seznámil přítomné se žádostí nově zakládaného Obč.sdružení Nové Nespeřice o stavební úpravy nevyužitých hasičské zbrojnice v Nových Nespeřicích a o možnost jejího následného využívání pro svou činnost. Jako zástupce OS Nové Nespeřice na zasedání vystupoval přítomný p. Dongres. Při stavebních úpravách by se jednalo hlavně o záměnu současných vrat za stěnu s vchodovými dveřmi a oknem a příslušné povrchové úpravy. Současně byl předložen rozpočet na stavební úpravy v celkové částce 27 102,- Kč. Bylo rozhodnuto, že starosta vyhotoví objednávku na provedení zmíněných stavebních úprav, ty budou započaty podle možností ještě v tomto roce. Náklady budou uhrazeny v roce 2012. O způsobu využití zatím rozhodováno nebylo. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ačkoliv zatím nebyl projednáván rozpočet na rok 2012, se p. Dongres dotazoval proč není v rozpočtu na příští rok počítáno s finanční částkou na obecní vodovody. bylo mu vysvětleno, že v návrhu rozpočtu na rok 2012 je počítáno na obecní vodovody s částkou 300 000,- Kč. Přesto, že mu bylo toto ukázáno i v návrhu rozpočtu zveřejněném na webu obce od 14.11.2011 nebyl s odpovědí spokojen,

neustále tvrdil, že to není pravda a neustále svůj požadavek opakoval, vznášel další připomínky s projednávaným programem nesouvisící a zasedání nadále narušoval i přesto, že mu starosta obce podle § 11, odst.2 jednacího řádu obce odňal slovo, a proto p. Dongres starosta podle §11 odst. 1 jednacího řádu obce z jednací místnosti vykázal. P. Dongres starostu neuposlechl a ve svém jednání nadále pokračoval a proto starosta požádal o pomoc policii ČR a v 19: 21 zasedání přerušil. Teprve po příjezdu policie p. Dongres z jednací síně odešel a jednání zastupitelstva od 20:13 hodin pokračovalo

Ad 5/ Bezúplatný převod PC.

Byla projednána nabídka MV ČR na bezúplatný převod PC. Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 6/ Příprava inventarizace

Byla projednána a schválena Směrnice o inventarizaci – Plán inventur a inventarizační komise ve složení: Ing. Masrcela Dejlová, předsedkyně IK

Naděžda Jiráňková, členka IK

František Kořínek, člen IK

Jiří Černý, člen IK

(Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 7/ Prodej pozemků

Záměr prodeje pozemků byl řádně zveřejněn v době od 14.11. do 30.11.2011. Byl schválen prodej pozemku 964/4 o výměře 2992 m² a 964/5 o výměře 2243 m² v k.ú. Staré Nespeřice jedinému zájemci paní Romaně Kostkové za cenu 100 Kč za m².

Současně bylo dohodnuto, že veškeré finanční prostředky získané prodejem pozemků (i dosud neuhrazené z předchozích prodejů), budou soustřeďovány na zvláštním účtu jako rezerva a nebudou použity pro běžné hospodaření obce. (Pro návrh: 6, proti: 0, zdrželi se:1)

Dále byl projednán a schválen záměr prodeje pozemků č. 1437 a č. 1018/2 v k.ú. Staré Nespeřice. Bylo uloženo starostovi zveřejnit záměr prodeje na úřední desce a na webu obce. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 8/ Rozpočtové opatření č. 5/2011

Rozpočtové opatření č.5/2011 měli zastupitelé předem k dispozici, vysvětlení k jednotlivým položkám podala předsedkyně FV zast. Dejlová. Protože nikdo z přítomných k němu neměl žádné připomínky, bylo všemi hlasy schváleno. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 9/ Projednání a schválení rozpočtu na rok 2012 a rozpočtového výhledu na roky 2013 a 2014

Návrh rozpočtu na rok 2012 i návrh rozpočtového výhledu na léta 2013 – 2014 byly zveřejněny v souladu se zákonem na úřední desce a na webových stránkách obce a na vývěskách v jednotlivých osadách v době od 14. listopadu do 12. prosince 2011. K oběma projednávaným materiálům nebylo žádných připomínek a proto bylo přistoupeno k hlasování. Rozpočet na rok 2012 byl schválen v navrhované výši a členění jako schodkový. Schodek rozpočtu je krytý vlastními finančními prostředky obce. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Rovněž Rozpočtový výhled na léta 2013 – 2014 byl schválen jednomyslně v navržené výši a členění. (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

Ad 10/ Různé

10.1. Starosta seznámil přítomné zastupitele se žádostí Lesů ČR o bezúplatný převod pozemku č.1408 v k.ú. Staré Nespeřice. Bylo rozhodnuto odložit projednání do příštího zasedání a do té doby připravit potřebné údaje o pozemku.

10.2. Starosta informoval o možnosti získat bezúplatně od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových budovu č.p. 15 v Petrovicích II (budova fary). Na budovu zůstává omezeno vlastnické právo (zástavní právo smluvní). Starosta zjistí podrobnosti k omezení vlastnických práv k této budově a její skutečný stav do příštího zasedání, kdy bude o nabídce s konečnou platností rozhodnuto.

10.3. Byla projednávána situace obecních vodovodů. Došlo ke změně ve smlouvách . Místo původní jedné smlouvy o smlouvě budoucí s VHS Vrchlice – Maleč jsou připraveny tři obdobné smlouvy na vodovody v jednotlivých osadách samostatně. Vzhledem k tomu, že se dosud nezačalo pracovat na odstranění závad, bude vodovody dále provozovat obec ve stejném rozsahu jako v tomto roce, včetně

účtování vodného podle příslušné vyhlášky. Starosta zajistí uzavření výše uvedených smluv a bezodkladné započítání prací na odstranění závad.

Ad 11/ Usnesení

11.1.Zastupitelstvo schvaluje

- 11.1.1.** rozpočtové opatření č.5/2011 (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)
- 11.1.2.** prodej pozemků 964/4 a 964/5 v k.ú. Staré Nespěřice (Pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 1)
- 11.1.3.** Směrnici o inventarizaci – Plán inventur včetně složení inventarizační komise.
(Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)
- 11.1.4.** Rozpočet obce na rok 2012 jako schodkový. Schodek rozpočtu bude krytý vlastními finančními prostředky obce (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)
- 11.1.5.** Rozpočtový výhled na léta 2013 – 2014 (Pro návrh: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)
- 11.1.6.** Záměr prodeje pozemků 1437 a 1018/2 v k.ú. Staré Nespěřice (Pro: 7, proti: 0, zdrželi se: 0)

11.2. Zastupitelstvo ukládá:

- 11.2.1.** starostovi obce zveřejnit záměr prodeje pozemků 1437 a 1018/2 v k.ú. Staré Nespěřice na úřední desce, v osadě Stará Huť a na webu obce. Termín: do 20.12.2011
- 11.2.2.** Starostovi obce zajistit objednávku na stavební úpravy hasičské zbrojnice v Nových Nespěřicích. Termín: do 20.12.2011
- 11.2.3.** Starostovi obce uzavřít s VHS Vrchlice-Maleč smlouvy o smlouvách budoucích na jednotlivé vodovody Termín: do 15.1.2012
- 11.2.4.** Starostovi obce zajistit zahájení prací na odstranění závad na obecních vodovodech Termín: do 15.1.2012
- 11.2.5.** Starostovi obce zjistit podrobnosti zástavního práva na dům čp 15 v Petrovicích II. Termín: do příštího zasedání
- 11.2.6.** Místostarostovi obce zjistit podrobnosti o pozemku 1408 v k.ú. St.Nespěřice Termín: do příštího zasedání

Usnesení bylo bez připomínek a dalších návrhů schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.
(Výsledek hlasování: pro návrh: 7, proti: 0, zdrželo se: 0)

Ad 10/ Závěr

Všechny body programu byly vyčerpány a proto starosta poděkoval přítomným za účast a aktivitu při jednání a zasedání ukončil v 21:57 hodin.

Zapsal : Jiří Černý

Ing.Jaroslav Němec v.r.,
starosta obce

Zápis odpovídá jednání.

Ověřovatelé zápisu:

František Kořínek v.r.

Martin Vlček v.r.

Vyvěšeno dne 19.12.2011