

## Zápis

### z jednání zastupitelstva obce, které se konalo dne 21.11.2019 v 17,30 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě v Petrovicích II

**Přítomni:** Ing. Dejlová, p. Pospíšil, pí. Burdová, p. Hanuš, p. Gotlieb, p. Pěkný  
**Omluveni:** pí. Pokorná

#### **Ad 1) Zahájení**

Zasedání zahájila starostka Dejlová ( dále jako "předsedající") v 17,30 hod., konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno dle zák.č.128/2000 Sb., informace byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem č.128/2000Sb. po dobu nejméně 7 dní před zasedáním, rovněž zveřejněna na "elektronické úřední desce. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva ( příloha č.1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva ( z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

#### **Ad 2) Organizační záležitosti**

2.1 Předsedající navrhl určit zapisovatelem paní Ing.Dejlovou, ověřovateli zápisu paní Burdovou a pana Pospíšila. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II určuje zapisovatelem paní Ing.Dejlovou, ověřovateli zápisu paní Burdovou a pana Pospíšila.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/01 bylo schváleno.**

2.2

Předsedající přednesla program tak, jak byl zveřejněn na pozvánce na zasedání ZO, zpřesnila rok v bodě na přípravu rozpočtu pro rok 2020 a rozpočtového výhledu na r. 2021 -2022.

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Organizační záležitosti
- 3/ Kontrola usnesení z minulého zasedání
- 4/ Plnění rozpočtu, rozpočtové opatření č.4
- 5/ Příprava rozpočtu na r.2020 a rozpočtového výhledu r.2021-2022
- 6/ Odpadové hospodářství – obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 7/ Dodatek č.21 ke smlouvě 10199/2002 FCC HP s.r.o.
- 8/ Příloha k nájemní smlouvě ZAS Zbizuby a.s.
- 9/ Schvalování záměru prodeje pozemku v k.ú.Losiny – část č.parc.547/1
- 10/ Schvalování záměru pronájmu býv.hasičské zbrojnice v Petrovicích II
- 11/ Projednání žádostí o odkoupení obecních pozemků
- 12/ Různé
- 13/ Závěr

Žádné další návrhy na změnu či doplnění programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje program zasedání dle předneseného návrhu.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/02 bylo schváleno.**

**Ad 3) kontrola usnesení - plněno**

#### **Ad 4) Plnění rozpočtu, rozpočtové opatření č.4**

Předsedající informovala o plnění rozpočtu k 31.10.2019, výkaz FIN 2-12 k 31.10.2019 ( příl.č.2), zhodnotila plnění rozpočtu z hlediska naplnění příjmů a výdajů.

Současně informovala o schválení dotace na výstavbu DČOV.

Zůstatek na účtě 6,859 mil. Kč k 31.10.2019, vytvořená rezerva zajišťuje dostatek prostředků na předpokládané investiční záměry pro další roky.

Dále předsedající seznámila s rozpočtovým opatřením č.4, s hlavními položkami týkajícími se úpravy položek v příjmu dle aktuálního výběru daní, na výdajové straně zejména navýšení plánovaného nákupu techniky pro zimní údržbu vč sypače pro posyp solí, uvolnění prostředků pro dar obyvatelstvu pro vánoční dárky a další dle příl.č.3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje rozpočtové opatření č.4 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/03 bylo schváleno.**

#### **Ad 5) Příprava rozpočtu na r.2020 a rozpočtového výhledu r.2021-2022**

Předsedající seznámila s hlavními prioritami pro rozpočet příštího roku, které budou zapracovány do návrhu rozpočtu, rozpočtové příjmy závislé zejména na počtu obyvatel, který postupně roste, rozpočtové výdaje jsou nastavovány pro připravované investiční akce – výstavba DČOV ( schválena dotace), rybník, hřiště (dle dotačních titulů), údržba lesů, komunikací, obecních nemovitostí, opatření v oblasti pitné vody atd.

Vyzvala přítomné k předložení dalších návrhů k zapracování do návrhu rozpočtu, nebyly vzneseny.

Návrh rozpočtu bude zveřejněn v zákonném termínu před projednáním na ZO.

Zastupitelstvo obce Petrovice II vzalo informaci k přípravě rozpočtu na vědomí.

#### **Ad 6) Odpadové hospodářství – obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Předsedající seznámila s režimem svozu a účtování odpadů, proběhla diskuze týkající se třídění a počtu popelnic předkládaných k vývozu. Předsedající opětovně upozorňuje a žádá o důsledné třídění odpadu, do komunálního odpadu dávat pouze komunální odpad. Opakovaně dochází a bude docházet k navyšování plateb za svoz komunálního odpadu, který obec platí a ze kterého jsou potom kalkulovány poplatky pro obyvatele a majitele rekreačních nemovitostí.

Aktuálně došlo ke změně legislativy, je nutno upravit vyhlášku o místním poplatku.

Předsedající uvedla, že výše poplatku nebyla zvyšována od r. 2015, zvýšené náklady hradila obec z běžného rozpočtu. Předložila kalkulaci poplatku v návaznosti na vykázané náklady svozu pro rok 2020 k projednání ve výši 650,- Kč pro obyvatele a 800,- Kč pro majitele rekreačních nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje výši místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů 650,- Kč, resp. 800,- Kč pro rok 2020.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/04 bylo schváleno.**

#### **Ad 7) Dodatek č.21 ke smlouvě 10199/2002 FCC HP s.r.o.**

Předsedající seznámila s dodatkem ke smlouvě se svozovou společností a navýšením jednotlivých položek – paušál za vývoz nádob a tonáž za jednotlivé položky odpadu. ( příl.č.4 )

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje dodatek ke smlouvě 10199/2002 FCC HP s.r.o.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/05 bylo schváleno.**

**Ad 8) Příloha k nájemní smlouvě ZAS Zbizuby a.s.**

Předsedající seznámila s rozhodnutím akciové společnosti ZAS Zbizuby o navýšení nájemného od 1.1.2019, které je zahrnuto v předložené příloze č.5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje přílohu k nájemní smlouvě č.905/2019 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/06 bylo schváleno.**

**Ad 9) Schvalování záměru prodeje pozemku v k.ú.Losiny – část č.parc.547/1**

Předsedající předložila geometrický plán zaměření oddělení pozemku č.parc.547/1 v k.ú.Losiny, který zobrazuje aktuální stav užití pozemku. Majitel sousedních pozemků požádal o prodej nově zaměřeného pozemku dle stávajícího oplocení. ( příl.č.6 )

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje záměr prodeje pozemku dle GP č.223-107/2019 nově č.parc.547/5 v k.ú.Losiny o výměře 317 m<sup>2</sup>, min.cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>, kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/07 bylo schváleno.**

**Ad 10 Schvalování záměru pronájmu býv.hasičské zbrojnice v Petrovicích II**

Předsedající uvedla, že nájemní smlouva uzavřená na pronájem bývalé hasičské zbrojnice na pozemku č.parc. 532/2 v k.ú. Losiny, aktuální cena za pronájem 8 100,- Kč/rok. Navrhla zveřejnění záměru pronájmu na rok 2020.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje záměr pronájmu bývalé požární zbrojnice na pozemku č.parc. 532/2 v k.ú. Losiny.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/08 bylo schváleno.**

**Ad 11) Projednání žádostí o odkoupení obecních pozemků****11.1. Žádost o prodej pozemku č.parc.802/5 v k.ú. Losiny**

Předsedající seznámila se žádostí o odkoupení pozemku č.parc. 802/5 v k.ú.Losiny o výměře 269 m<sup>2</sup>. Pozemek je aktuálně užíván majiteli sousedních pozemků.

Zastupitelé byli seznámeni s lokalitou a umístěním pozemku. ( příl.č. 7 )

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje záměr prodeje pozemku č.parc.802/5 v k.ú. Losiny o výměře 269 m<sup>2</sup>, min.cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>, kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/09 bylo schváleno.**

**11.2 Žádost o prodej pozemku č.parc. 20 v k.ú.Losiny**

Předsedající seznámila se žádostí o odkoupení pozemku č.parc. 20 v k.ú.Losiny o výměře 150 m<sup>2</sup>. Pozemek je aktuálně užíván majiteli sousedních pozemků.

Zastupitelé byli seznámeni s lokalitou a umístěním pozemku. ( příl.č.8 )

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje záměr prodeje pozemku č.parc.20 v k.ú. Losiny o výměře 150 m<sup>2</sup>, min.cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>, kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/10 bylo schváleno.**

### **11.3 Žádost o prodej části pozemku č.parc.919/1 v k.ú.Losiny**

Předsedající seznámila se žádostí o odkoupení části pozemku č.parc.919/1v k.ú.Losiny Pozemek je aktuálně užíván majiteli sousedních pozemků. ( příl. č. 9 )

Zastupitelé byli seznámeni s lokalitou a umístěním pozemku, ze žádosti se zakreslením pozemku k odkoupení vyplývá, že by se jednalo o cca 1 500 m<sup>2</sup>. Je to pozemek v hůře dostupné lokalitě.Po diskuzi bylo rozhodnuto, že záležitost projedná s žadatelem p.místostarosta, po té bude informováno zastupitelstvo obce a příp. zpracován geometrický plán. Podmínky prodeje jako u ostatních prodejů 100,- Kč/m<sup>2</sup>, úhrada veškerých nákladů spojených s prodejem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II žádost odkládá a bude projednána po upřesnění lokality a záměrů žadatele.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/11 bylo schváleno.**

### **11.4 Žádost o prodej části pozemku č.parc 1535/1 a pozemku č.parc. 1535/2 v k.ú.Losiny**

Předsedající seznámila se žádostí o odkoupení části pozemku **č.parc 1535/1 a pozemku č.parc. 1535/2 v k.ú.Losiny** Zastupitelé byli seznámeni s lokalitou a umístěním pozemku, vyslechli zdůvodnění žadatele, který se jednání účastnil. Pozemek je aktuálně užíván majiteli sousedních pozemků, na části pozemku stojí nemovitost. Žadatel na místě uvedl, že z dokumentů dle něj vyplývá, že pozemky jsou v jeho vlastnictví. Po diskuzi bylo dohodnuto, že nejasnosti kolem pozemků budou řešeny ještě za účasti geodeta, který zpracovává geometrický plán ( v pátek 22.11.2019 za účasti starostky a p.Pěkného). K řešení je nabídnuta směna pozemků. ( příl.č. 10 )

Zastupitelé byli seznámeni s lokalitou a umístěním pozemku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II žádost odkládá, bude projednána po upřesnění na základě jednání na příštím zasedání ZO.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/12 bylo schváleno.**

## **Ad 12) Různé**

### **12.1 Smlouva o zpětném odběru použitého rostlinného oleje – dodatek č.1**

Předsedající informovala o dod.č.1 k výše uvedené smlouvě. V osadách byly rozmístěny kontejnery na sběr olejů z domácnosti, bezplatně, bezplatně byl i svoz odpadů.

Vzhledem ke zvýšeným nákladům společnost bude účtovat za každou nádobu 500,- Kč/rok. Navrhla ponechání kontejnerů pro příští rok. ( příl.č. 11)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/13 bylo schváleno.**

### **12.2 Závazek spolufinancování závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti**

Příspěvek je určen na úhradu provozních, přepravních a tarifních závazků ve veřejné vnitrostátní linkové přepravě k zajištění dopravní obslužnosti dopravcem na základě platných licencí schválených jízdnicích řádů. Dochází ke změně, dosud pro obec Petrovice II paušál ve výši 3 000,- Kč.

Pro rok 2020 příspěvek ve výši max. 170,- Kč na obyvatele a rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje příspěvek na dopravní obslužnost ve výši max. 170,- Kč na obyvatele /rok.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/14 bylo schváleno.**

### **12.3. Příspěvek Mikroregion Uhlířskojanovicko a střední Posázaví**

Pro rok 2020 je příspěvek stanoven ve výši paušál 2 000,- Kč a 10,- Kč na obyvatele

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Petrovice II schvaluje výši příspěvku Mikroregion Uhlířskojanovicko a střední Posázaví ve výši 2 000,- Kč a 10,- Kč na obyvatele/rok.

Výsledek hlasování: 6 (pro) – 0 (proti) - 0 (zdržel se)

**Usnesení č.: 2019/11/21/6/15 bylo schváleno.**

### **12.4 Pasport místních komunikací**

Předsedající informovala, že obec z minulosti nemá zpracován pasport místních komunikací, který je nezbytný pro možnost čerpání dotací na opravu komunikací. Uvedla, že zajistila zpracování tohoto pasportu. Bude zpracován nejpozději do konce I.Q.2020.

### **12.5 DČOV**

**Obdrželi jsme schválení dotace na DČOV, probíhají další kroky, abychom mohli akci realizovat v příštím roce.**

### **12.6 Rozsvícení vánočního stromečku 14.12.2019**

Akce proběhne od 14 hod., rozsvícení v 16,30 hod., pozvánky budou vyvěšeny.

Diskuze probíhala průběžně v rámci projednávaného bodu.

#### **Ad 13) Závěr**

Příští zasedání ZO 18.12.2019 v 16 hod.

Předsedající přítomným poděkovala a ukončila zasedání ve 20:40 hod.

**Zapisovatel:** Ing.Dejlová

**Ověřovatelé:**

**Burdová K. v.r.**

**Pospíšil M. v.r.**

**Ing.Marcela Dejlová, v.r.  
starostka obce**

Vyvěšeno : 1.12.2019

Sejmuto :

- Příloha č.1 . Prezenční listina
- Příloha č.2 Výkaz FIN 2-12 k 31.10.2019
- Příloha č.3 RO č.4
- Příloha č.4 dodatek č.21 FCC HP sro
- Příloha č.5 Příloha k nájemní smlouvě ZAS Zbizuby a.s.
- Příloha č.6 GP 233-107/2019 v k.ú.Losiny
- Příloha č.7 Žádost o prodej pozemku č.parc. 802/5 v k.ú. Losiny
- Příloha č.8 Žádost o prodej pozemku č.parc. 20 v k.ú. Losiny
- Příloha č.9 Žádost o prodej části pozemku č.parc. 919/1 v k.ú. Losiny
- Příloha č.10 Žádost o prodej pozemku č.parc. 1535/2 a části pozemku č.parc. 1535/1 v k.ú. Losiny
- Příloha č. 11 Smlouva o zpětném odběru použitého rostlinného oleje – dodatek č.1